

Soudní exekutor JUDr. Vendula Flajšhansová

Exekutorský úřad Plzeň-sever

adresa: Divadelní 2728/3a
301 00 Plzeň

tel.: 377 532 479

e-mail: podatelna@exekutori.com

IS DS: 5bwwg8d9

www: http://www.exekutori.com/

Č. j. 121 EX 7191/23-12

**EXEKUČNÍ PŘÍKAZ
K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ**

Povinný:	Rojka Kamil , RČ: 790121/■■■■, datem narození 21. 1. 1979, bytem Člunek 20, 378 61 Člunek (značka: S-VS-VZP-23-06224417-C725)
Vymáhaná peněžitá povinnost:	110 990,20 Kč (pohledávka oprávněného 90 096,00 Kč, náklady oprávněného 300,00 Kč, náklady exekutora 20 594,20 Kč)
Oprávněný:	VZP ČR, Regionální pobočka Plzeň, pobočka pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj , IČO: 41197518, se sídlem Sady 5. května 59, 306 30 Plzeň
Nemovitá věc:	Popis uveden níže v textu.
Pověření soudního exekutora vydal: Okresní soud v Jindřichově Hradci dne 7. 12. 2023 pod č. j. 10 EXE 2942/2023-10	
Exekuční titul: výkaz nedoplatků vydal VZP ČR, Regionální pobočka Plzeň, pobočka pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj dne 22. 9. 2023 pod č. j. 3442300408	

I. Soudní exekutor JUDr. Vendula Flajšhansová rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovité věci k vymození pohledávky oprávněného včetně příslušenství, nákladů oprávněného a nákladů exekuce.

Nemovité věci: podíl ideální 1/4

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St.	57/1	412	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Člunek, č.p. 20, rod.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 57/1					
	61/2	1015	ostatní plocha	jiná plocha	

Ověřit autenticitu tohoto dokumentu a získat jeho elektronickou podobu je možné na webových stránkách exekutorského úřadu www.exekutori.com v aplikaci Ověření dokumentů po zadání specifického identifikátoru: **dykxa-xfojt-efnof-vabnu**.



FEP23-106351

FEP23-106351/ 1

vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, pro obec 561703 Čluněk, katastrální území 624306 Čluněk na listu vlastnictví č. 212.

II. Povinnému se zakazuje, aby

1. po doručení exekučního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,
2. po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

III. Povinnému se ukládá, aby

1. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný odpovídá za škodu tím způsobenou,
2. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení:

Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce kdykoli v průběhu řízení, nejpozději neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané peněžité povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekučnímu řízení, ř. 9.

Je-li exekuce vedena k vymožení peněžité povinnosti ze závazku povinného vzniklého v době, kdy byl nezletilým, který nenabyl plné svéprávnosti, lze exekucí postihnout pouze majetek, který povinný nabyt před nabytím plné svéprávnosti, a majetek, který nabyt právním jednáním vztahujícím se výlučně k majetku nabytému před nabytím plné svéprávnosti; to neplatí pro peněžité pohledávky vzniklé při samostatném provozování obchodního závodu nebo jiné obdobné výdělečné činnosti podle zvláštního právního předpisu. Je-li exekucí poškozen majetek v rozporu s větou předchozí, může se povinný domáhat v této části zastavení exekuce.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, příslušnému katastrálnímu úřadu a povinnému.

Plzeň, dne 18. 12. 2023

JUDr. Vendula Flajšhansová, v. r.
soudní exekutor

*Ověřit autenticitu tohoto dokumentu a získat jeho elektronickou podobu je možné na webových stránkách exekutorského úřadu www.exekutori.com v aplikaci Ověření dokumentů po zadání specifického identifikátoru: **dykxa-xfojt-efnof-vabnu**.*



Za správnost vyhotovení: Jonášová Eva, zaměstnanec pověřený soudním exekutorem

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 o.s.ř.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

*Ověřit autenticitu tohoto dokumentu a získat jeho elektronickou podobu je možné na webových stránkách exekutorského úřadu www.exekutori.com v aplikaci Ověření dokumentů po zadání specifického identifikátoru: **dykxa-xfojt-efnof-vabnu**.*



Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádce 10 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání tohoto exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	64 979,00 Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání tohoto exekučního příkazu včetně (18. 12. 2023)	25 117,00 Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	0,00 Kč
4	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání tohoto exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	90 096,00 Kč
	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.) včetně DPH	300,00 Kč
6	odměna soudního exekutora	13 520,00 Kč
7	náhrada hotových výdajů soudního exekutora	3 500,00 Kč
8	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	3 574,20 Kč
9	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 8)	20 894,20 Kč
10	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 9) v Kč	110 990,20 Kč

Ke dni vydání tohoto exekučního příkazu bylo uhrazeno 0,00 Kč, tj. zbývá uhradit 110 990,20 Kč.

*Ověřit autenticitu tohoto dokumentu a získat jeho elektronickou podobu je možné na webových stránkách exekutorského úřadu www.exekutori.com v aplikaci Ověření dokumentů po zadání specifického identifikátoru: **dykxa-xfojt-efnof-vabnu**.*



Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem **na účet č. 1981027001/5500, variabilní symbol 719123**,
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora pondělí až čtvrtek od 8:00 hod do 14:00 hod.,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 1981027001/5500, variabilní symbol 719123.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora JUDr. Vendula Flajšhansová, Exekutorský úřad Plzeň-sever: pondělí až čtvrtek od 8:00 hod do 14:00 hod.

Pokladní hodiny: pondělí až čtvrtek od 8:00 hod do 14:00 hod.

Hodiny pro telefonický kontakt: pondělí až čtvrtek od 8:00 hod do 14:00 hod.

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

*Ověřit autenticitu tohoto dokumentu a získat jeho elektronickou podobu je možné na webových stránkách exekutorského úřadu www.exekutori.com v aplikaci Ověření dokumentů po zadání specifického identifikátoru: **dykxa-xfojt-efnof-vabnu**.*



Exekuční příkaz ze dne 18. 12. 2023, č. j. 121 EX 7191/23-12, nabyl právní moci dne 9. 1. 2024.
Připojení doložky provedl Jonášová Eva dne 2. 2. 2024.
