

Obec Člunek
Zastupitelstvo obce Člunek

Obecně závazná vyhláška obce Člunek
o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Člunek se na svém zasedání dne 29. 7. 2024 usnesením č. 8/16-2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Obec Člunek stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|---|----------------|
| a) rekreační budovy | koeficient 1,5 |
| b) garáže | koeficient 1,5 |
| c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství | koeficient 1,3 |
| d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient 1,4 |
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání | koeficient 1,5 |

(2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Člunek.¹

(3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.²

¹ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

² § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí.

Čl. 2

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Člunek č. 1/1994 o úpravě sazby daně z nemovitostí, ze dne 15. 6. 1994.

Čl. 3

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

.....
Jan Beránek, v. r.
starosta

.....
Radim Kubánek, v. r.
místostarosta

